

toç&Basinekspress, Altınşehir, Başakşehir, Hadımköy&Büyükçekmece, Sancaktepe, Zekeriyaköy, Yeşilbayır, Çatalca, Deliklikaya Sanayi, Ispartakule, Ümraniye ve Silivri'den farklı genişliklerde bağlantı yolları yapılacaktır.

Bakanlık, Gümüşdere-Zekeriyaköy, Kilyos-Zekeriyaköy, Rumeli Feneri-Sarıyer, İzzettin-Çatalca, Inceğiz-Çatalca, Oklah-Çatalca, Alibahadır-Riva, Paşamandıra-Bozhane, Bozhane-Paşamandıra, Bozhane-Kılıçlı, Cumhuriyet-Hüseyinli, Şile-Çekmeköy, Kurna-Sancaktepe, Anadolu Kavağı-Poyrazköy, Akbaba-Poyrazköy, Anadolu Feneri-Akbaba, Şamlar-Sazlıdere, Kayabaşı-Altınşehir ve Onurkent-Başakşehir'e yapılacak alt ve üst geçitleri de otayol planlarına işledi.

ARAZİ FİYATLARI ARTTI

Yavuz Sultan Selim Köprüsü, İstanbul'un Avrupa Yakası'nda Garipçe Köyü ve Anadolu Yakası'nda da Poyrazköy'deki arazi fiyatlarını yükseltti. Arnavut-

Beykoz ve köylerinde fiyatlar

Köy	Büyükluğu (m ²)	İmar durumu	Fiyat	İrtibat tel
Beykoz	20.000	2B	2.400.000 TL	0532 355 52 81
Beykoz	7.000	Konut	21.000.000 TL	0536 625 29 74
Beykoz-Riva	1.610	Tarla	750.000 TL	0532 786 86 99
Riva	943	Tarla	200.000 \$	0536 625 29 74
Şahinkaya	432	SİT alanı	500.000 TL	0536 625 29 74
Gümüşsuyu	300	Konut	750.000 \$	0535 553 32 01
Cumhuriyet	400	Tarla	400.000 TL	0533 698 52 78
Cumhuriyet	950	Konut	425.000 TL	0536 212 35 92
Polonozköy	5.875	Tarla	750.000 €	0532 227 07 31
Çavuşbaşı	11.000	Tarla	3.000.000 TL	0532 310 87 37
Çavuşbaşı	1.875	2B	350.000 TL	0532 776 31 61
Çavuşbaşı	2.000	Arsa	850.000 TL	0532 776 31 61
Göllü	6.000	Tarla	550.000 TL	0532 453 93 90
Elmalı	1.600	Tarla	230.000 TL	0532 786 86 99
Elmalı	3.300	Tarla	485.000 TL	0532 786 86 99
Örnekköy	900	Tarla	125.000 TL	0532 786 86 99
Kaynarca	700	2B	60.000 TL	0536 625 29 74
Akbaba	7.000	Bağ	795.000 TL	0536 625 29 74
Akbaba	10.000	Tarla	1.850.000 TL	0536 625 29 74
İnce	2.719	Tarla	490.000 TL	0536 625 29 74
Dereşeki	2.000	Tarla	500.000 TL	0536 625 29 74
Dereşeki	6.600	Tarla	1.900.000 TL	0536 625 29 74
Göksu	3.544	SİT alanı	3.600.000 \$	0536 625 29 74

köy'deki araziler, üçüncü havalimanı projesi ile büyük prim yaptı. Avrupa ve Anadolu yakalarında Kuzey Marmara Otoyolu'nun geçtiği güzergahlarda çıkış noktalarına yakın köylerdeki araziler de yükseldi. Para Dergisi olarak, güzergah boyunca sıralanan ve prim yapan köyleri derledik...

PAŞAMANDIRA KÖYÜ

Paşamandıra Köyü'nün içinden geçen Kuzey Marmara Otoyolu'nun çıkış noktası, köye 6 kilometre uzaklıkta bulunuyor. Riva Deresi'ne yakın olan köyde, Riva Kanalı ve marina projesi gündeme gelince arazi fiyatları yükselmişti. Geçtiğimiz yıl yaz aylarında metrekare fiyatlarının ortalama 70-90 TL olduğunu ifade eden Karanfil İnşaat Emlak'tan Abdullah Karanfil, bugün en kötü yerde metrekare fiyatı-

Çatalca ve köylerinde fiyatlar

Köy	Büyüklüğü (m ²)	İmar durumu	Fiyat	İrtibat tel
Çatalca	24.400	Konut	2.400.000 TL	0533 817 33 33
Çatalca	4.550	Tarla	159.000 TL	0505 336 39 39
İzzettin	1.200	Tarla	162.000 TL	0532 465 83 39
İzzettin	2.000	Tarla	270.000 TL	0532 465 83 39
Inceğiz	19.000	Tarla	1.150.000 TL	0532 465 83 39
Elbasan	41.000	Tarla	1.150.000 TL	0532 465 83 39
Elbasan	24.000	Konut	650.000 TL	0532 385 98 19
Elbasan	2.620	Konut	220.000 TL	0532 793 90 79
Gökçeali	2.684	Tarla	310.000 TL	0533 492 85 95



İshaklı Köyü yolu



Cumhuriyet Köyü

